



GRAĐENJE
PROJEKTIRANJE
NADZOR
TRGOVINA

Croming d.o.o.
Trg kralja Tomislava BB, Pitomača
Mob: +385 91 9589 607
OIB: 04465020160

Investitor: Općina Pitomača
Adresa: Ljudevita Gaja 26/1
HR-33405 Pitomača
OIB: 80888897427

Građevina: Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak nedovršenog dijela zgrade

Lokacija: Trg kralja Tomislava bb,
HR-33405 Pitomača

Katastarske čestice: 1347/3
Katastarska općina: Pitomača I

T.D.: 04-07-2023-VIO
Z.O.P.: 04-07-2023

Datum izrade: Travanj, 2023.
Mjesto izrade: Virovitica

Mjesto za ovjeru

Vrsta projekta: Građevinski projekt
vodovoda i odvodnje
Mapa: 2
Razina razrade: Glavni projekt za završetak
nedovršenog dijela zgrade

Glavni projektant:
ing. građ Rajko Stilinović ovl. arh. (A 1001)

Projektant:
ing. građ Rajko Stilinović

Odgovorna osoba:
Rajko Stilinović.



INVESTITOR:
GRAĐEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

Sadržaj

Popis mapa	3
1. Opći dio	4
1.1. Izvod iz sudskog registra	5
1.2. Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva	6
1.3. Rješenje o imenovanju projektanta građevinskog projekta vodovoda i odvodnje	7
1.4. Izjava o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom, odredbama posebnih zakona i drugih propisa	8
1.5. Opći i tehnički uvjeti	13
1.6. Posebni uvjeti i uvjeti priključenja	14
2. Tehnički dio	17
2.1. Tekstualni dio	18
2.1.1. Tehnički opis projektiranog stanja	18
2.1.2. Općenito	19
2.1.3. Lokacija i osnovni pokazatelji za građevinu	20
2.1.4. Namjena građevine	21
2.1.5. Oblikovanje građevine	23
2.1.6. Instalacije	23
2.1.1. Hidraulički proračun	24
2.1.7. Uređenje građevne čestice i zbrinjavanje otpada	26
2.1.8. Faza gradnje	26
2.1.9. Vijek uporabe i uvjeti za održavanje građevine	26
2.1.10. Program kontrole i osiguranje kvalitete	28
2.1.11. Iskaz procijenjenih troškova građenja za projektirani dio građevine	32
2.1.12. Mjere zaštite okoliša i gospodarenje otpadom	33
2.2. Grafički prikazi	34



INVESTITOR:
GRADEVINA:

LOKACIJA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

Popis mapa

MAPA 1	ARHITEKTONSKI PROJEKT
IZRADIO	CROMING d.o.o.
	Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
	OIB: 04465020160
T.D.	04-07-2023-A
DATUM	Travanj, 2023.
GLAVNI PROJEKTANT	ing.građ. Rajko Stilinović ovl.arh.
PROJEKTANT	ing.građ. Rajko Stilinović ovl.arh.
MAPA 2	GRADEVINSKI PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE
IZRADIO	CROMING d.o.o.
	Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
	OIB: 04465020160
T.D.	04-07-2023-VIO
DATUM	Travanj, 2023.
GLAVNI PROJEKTANT	ing.građ. Rajko Stilinović ovl.arh.
PROJEKTANT	Rajko Stilinović ing.građ...
MAPA 3	STROJARSKI PROJEKT
IZRADIO	REŠETAR d.o.o.
	Cvjetna 3, Slatina
	OIB: 18254316188
T.D.	35/25-ST
DATUM	Travanj, 2023.
GLAVNI PROJEKTANT	ing.građ. Rajko Stilinović ovl.arh.
PROJEKTANT	Branko Rešetar dipl.ing.stroj.
MAPA 4	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT
IZRADIO	Els0 d.o.o.
	Milana Nikolića 20, Hr-33000 Virovitica
	OIB: 27083683978
T.D.	7-2023-El
DATUM	Travanj, 2023.
GLAVNI PROJEKTANT	ing.građ. Rajko Stilinović ovl.arh.
PROJEKTANT	Marin Ištvanović, mag.ing.el. (E 3441)



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

1. Opći dio



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

1.2. Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata

2

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahijeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostavlja:

1. STILINOVIĆ RAJKO
Pitomača, Gajeva 7a
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Žirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/00-01/1743
Utroj: 314-01-00-1
Zagreb, 08. lipnja 2000.

Na temelju članka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio STILINOVIĆ RAJKO, ing.grad., Pitomača, Gajeva 7a, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se STILINOVIĆ RAJKO, (JMBG 1603952310909), ing.grad., Pitomača, u stručni smjer Ovlaštenu arhitekt, pod rednim brojem 1001, s danom upisa 08.06.00.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, STILINOVIĆ RAJKO, ing.grad., Pitomača, stječe pravo na uporabu skraćene naziva "Ovlašteni arhitekt" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "arhitektonska iskaznica" i stječe pravo na uporabu "pečata".

Obrazloženje

STILINOVIĆ RAJKO, ing.grad., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.



INVESTITOR: Općina Pitomača
GRADEVINA: Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
LOKACIJA: Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

1.3. Rješenje o imenovanju projektanta građevinskog projekta vodovoda i odvodnje

Temeljem članka 51. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), direktor tvrtke Croming d.o.o., donosi:

RJEŠENJE o imenovanju PROJEKTANTA

(Broj: 04-07-2023-VIO/1)

ing. građ. Rajko Stilinović imenuje se na dužnost projektanta građevinskog projekta vodovoda i odvodnje:

Građevina
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Lokacija
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I
Investitor
Općina Pitomača Ljudevita Gaja 26/1, Pitomača
T.D.
04-07-2023-VIO
ZOP
04-07-2023

Obrazloženje:

Projektant je odgovoran da projekt zadovoljava uvjete Zakona o prostornom uređenju (153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Zakona o gradnji (153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i posebnih zakona i propisa RH.

Ing. građ. Rajko Stilinović ovl.arh., ispunjava, obzirom na stručnu spremu, radno iskustvo, položen stručni ispit i Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera arhitekture pod rednim brojem **1001**, Klasa: UP/I-350-07/00-01/1743, Urbroj: 314-01-00-1 od 8. lipnja 2000., uvjete predviđene Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) te Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15 i 118/18).

Virovitica, Travanj, 2023..

Direktor:
Rajko Stilinović



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

1.4. Izjava o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom, odredbama posebnih zakona i drugih propisa

Temeljem članka 70. stavka 2. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), a nakon izvršene provjere predmetne tehničke dokumentacije, daje se sljedeća

IZJAVA

(broj: 04-07-2023 VIO/2)

o usklađenosti građevinskog projekta s prostornim planom, odredbama posebnih zakona i drugih propisa kojom se potvrđuje da je ovaj glavni projekt za

Građevina
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova, 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Lokacija
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3
k.o. Pitomača I
Investitor
Općina Pitomača
Ljudevita Gaja 26/1, Pitomača
T.D.
04-07-2023-VIO
ZOP
04-07-2023

izrađen u skladu s **Prostornim planom uređenja općine Pitomača (Službene novine Općine Pitomača 03/03., 01/09., 07/13., 09/13., 5/15., 9/18., 10/18. i 7/22) i**

Urbanistički plan uređenja dijela naselja Općine Pitomača (Službene novine Općine Pitomača broj 1/10., 8/12., 3/13., 4/15., 8/15.-pročišćeni i 4/20.)

sa Zakonom o gradnji (153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), posebnim uvjetima i uvjetima priključenja i posebnim propisima RH.

Predmetni zahvat izvodi se prema **Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima** u skladu s člankom 5. stavak 6.

Projekt sadrži i sva tehnička rješenja u skladu s tehničkim normativima i standardima kojima građevina mora udovoljavati tijekom gradnje i kada bude stavljena u funkciju.

Zakon	Glasilo
Zakon o gradnji	NN 153/13, 20/17 39/19
Zakon o prostornom uređenju	NN 153/13.
Zakon o građevinskoj inspekciji	NN 153/13
Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje	NN 78/15.
Zakon o sanitarnoj inspekciji	NN 113/08., 88/10
Zakon o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredni dodir s hranom	NN 25/13., 41/14.
Zakon o vodi za ljudsku potrošnju	NN 56/13., 64/15.
Zakon o normizaciji	NN 80/13.
Zakon o općem upravnom postupku	NN 47/09
Zakon o općoj sigurnosti proizvoda	NN 30/09., 139/10., 14/14.
Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	NN 91/96., 137/99., 22/00.,
Zakon o građevnim proizvodima	NN 76/13., 30/14.
Zakon o državnom inspektoratu	NN 116/08., 123/08., 49/11.
Zakon o zaštiti na radu	NN 71/14., 118/14., 154/14.
Zakon o zaštiti od požara	NN 92/10.
Zakon o zaštiti okoliša	NN 80/13., 153/13., 78/15.
Zakon o zaštiti prirode	NN 80/13.
Zakon o zaštiti zraka	NN 130/11., 47/14.
Zakon o održivom gospodarenju otpadom	NN 94/13.
Zakon o obveznim odnosima	NN 35/05., 41/08., 78/15.
Zakon o komunalnom gospodarstvu	NN 36/95., 70/97., 128/99.,
Zakon o vodama	NN 153/09., 130/11., 56/13.
Zakon o cestama	NN 84/11., 22/13., 18/13.,
Zakon o zaštiti zraka	NN 130/11., 47/14.
Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja	NN 114/11
Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara	NN 69/99., 151/03., 157/03.,
Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima	NN 108/95., 56/10.
Zakon o mjeriteljstvu	NN 74/14
Zakon o zaštiti od buke	NN 30/09., 55/13. 153/13.,
Zakon o zaštiti neionizirajućih zračenja	NN 91/10.
Zakon o hrani	NN 81/13., 14/14
Zakon o higijeni hrane i mikrobiološkim kriterijima za hranu	NN 81/13.
Zakon o predmetima opće uporabe	NN 39/13., 47/14.
Zakon o trgovini	NN 87/08., 116/08., 76/09.,
Zakon o građevnim proizvodima	NN 76/13., 30/14.
Zakon o općoj sigurnosti proizvoda	NN 30/09., 139/10., 14/14
Zakon tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti	NN 80/13., 14/14.
Zakon o energetske učinkovitosti	NN 127/14
Zakon o kemikalijama	NN 18/13.
Zakon o vatrogastvu	NN 106/99., 117/01., 36/02.,
Zakon o biogorivima za prijevoz	NN 65/09., 145/10., 26/11.,
Zakon o akreditaciji	NN 158/03., 75/09., 56/13.

Norme

NFPA 101 Life Safety Code

Tehnička uputstva o obvezatnim mjerama zaštite od požara u garažama srednje veličine i u velikim garažama TRVB N

HRN U.J6.001/82 Akustika u građevinarstvu. Termini i definicije

HRN U.J6.151/82 Akustika u građevinarstvu. Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije.

HRN U.J6.201/89 Akustika u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada

HRN U.A9.002/82 Modularna koordinacija. Osnovni modul

HRN U.A9.004/87 Modularna koordinacija. Katne visine, komponente i mjere

HRN U.A9.033/85 Visokogradnja. Stepenište. Veličina stepeništa u zgradama

HRN U.F2.019/88 Plivajuće podne konstrukcije

HRN U.F2.010/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova

HRN U.F2.011/77 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova

HRN U.F2.012/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova

HRN U.F2.016/77 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje parketerskih radova

HRN U.F2.017/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih podloga

HRN U.F2.024/80 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje izolacijskih radova na ravnim krovovima

HRN U.F3.050/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje teracerskih radova

HRN U.F7.010/68 Prirodni kamen. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama

norme grupe HRN U.C7. Osnove projektiranja građevinskih konstrukcija

norme grupe HRN U.E7. Nosive čelične konstrukcije

Norme grupe HRN U.J1. Zaštita od požara

HRN DIN 4102 dio 4 Otpornost na požar nosive konstrukcije

HRN ISO 6309 Zaštita od požara – Sigurnosni znakovi (ISO 6309:1987)

EN 12831/2003 Sustavi grijanja u građevinama – postupak proračuna normiranog toplinskog opterećenja

DIN 4701 HRN EN 12831/2004 Izračun transmisivskih gubitaka topline prostorija koje se griju

HRN EN 1990 Eurokod 0 – Osnove projektiranja

niz HRN ENV 1991 Eurokod 1 – Osnove projektiranja i djelovanja na konstrukcije

niz HRN ENV 1992 Eurokod 2 – Projektiranje betonskih konstrukcija

niz HRN EN 1993 Eurokod 3 – Projektiranje čeličnih konstrukcija

niz HRN ENV 1996 Eurokod 6 – Projektiranje zidanih konstrukcija

niz HRN ENV 1997 Eurokod 7 – Geotehničko projektiranje

niz HRN ENV 1998 Eurokod 8 – Projektiranje konstrukcija otpornih na potres

niz HRN EN 832 Toplinske značajke zgrada

Popis hrvatskih normi u području opće sigurnosti proizvoda (NN 133/210, 56/12)

Popis hrvatskih normi, međunarodnih normi, specijaliziranih normi i prihvaćenih pravila struke (NN 53/06)

Popis hrvatskih normi za sigurnost dizala (NN22/13)

Tehnički uvjeti za projektiranje i izvođenje zgrada (Sl. List 67/89)

Tehnički propis

Tehnički propis za prozore i vrata

Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada

Tehnički propis za dimnjake u građevinama

Tehnički propis za sustave od djelovanja munje na građevinama

Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada

Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama

Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije

Tehnički propis o građevnim proizvodima

Tehnički propis za građevinske konstrukcije

Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama

Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u

Glasilo

NN 69/06

NN 03/07

NN 03/07

NN 87/08., 33/10.

NN 110/08.

NN 110/08., 89/09., 79/12.,

NN 5/10

NN 33/10., 87/10., 146/10.,

NN 17/17

NN 128/15.

NN 4/15., 24/15., 93/15.,

Pravilnici i uredbe	Glasilo
Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave	NN 145/04.
Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada	NN 29/13.
Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima	NN 51/08.
Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta	NN 42/05.
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti biološkim agensima pri radu	NN 155/08.
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti opasnim kemikalijama na radu	NN 91/15.
Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu	NN 46/08.
Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava	NN 39/06.
Pravilnik o sigurnosnim znakovima	NN 91/15., 102/15., 61/15.
Pravilnik o sigurnosti dizala	NN 20/16.
Pravilnik o sigurnosti i zaštiti zdravlja pri radu s računalom	NN 69/05.
Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja	NN 146/14.
Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru	NN 156/08.
Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti	NN 78/13.
Pravilnik o znaku pristupačnosti	NN 78/08., 87/14.
Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir s hranom	NN 125/09., 31/11.
Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti predmeta široke potrošnje	NN 125/09., 23/13., 90/13.
Pravilnik o posebnim uvjetima za proizvodnju i stavljanje na tržište predmeta opće uporabe	NN 82/10.
Pravilnik o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata iz skupina 'restorani', 'barovi', 'catering objekti' i 'objekti jednostavnih usluga'	NN 82/07., 82/09., 75/12., 69/13., 150/14.
Pravilnik o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli	NN 85/15.
Pravilnik o minimalnim tehničkim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica	NN 66/09., 108/09., 08/10.
Pravilnik o sanitarno-tehničkim higijenskim uvjetima bazenskih kupališta te o zdravstvenoj ispravnosti bazenskih voda	NN 107/12., 88/14.
Pravilnik o gospodarenju otpadom	NN 23/14., 51/14., 121/15.
Pravilnik o baterijama i akumulatorima i otpadnim baterijama i akumulatorima	NN 111/15.
Pravilnik o gospodarenju otpadom električnom i elektroničkom opremom	NN 42/14., 48/14., 107/14., 139/14.
Pravilnik o ambalaži i otpadnoj ambalaži	NN 88/15.
Pravilnik o zapaljivim tekućinama	NN 54/99.
Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13)	NN 80/13., 43/14., 27/15., 111/15.
Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata	NN 100/99.
Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja	NN 146/05.
Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije	NN 35/94, 110/05, 28/10.
Pravilnik o planu zaštite od požara	NN 51/12.
Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara	NN 62/94, 32/97.
Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara	NN 56/12., 61/12.
Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara	NN 29/13., 87/15.
Pravilnik o sustavima za dojavu požara	NN 56/99.
Pravilnik o vatrogasnim aparatima	NN 101/11., 74/13.
Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe	NN 35/94, 55/94, 142/03
Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara	NN 08/06

Pravilnik o Tehničkim normativima za djelovanja nosivih građevinskih konstrukcija – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za drvene konstrukcije i Tehničkog propisa za čelične konstrukcije	Sl. list SFRJ br.26/88
Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za drvene konstrukcije, Tehničkog propisa za čelične konstrukcije, Tehničkog propisa za zidane konstrukcije	Sl. list SFRJ br. 31/81, 49/82, 29/83, 20/88, 52/90
Pravilnik o Privremenim Tehničkim propisima za građenje u seizmičkim područjima – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za čelične konstrukcije	Sl. list SFRJ br. 39/64
Pravilnik o Tehničkim normativima za temeljenje građevinskih objekata – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za drvene konstrukcije	Sl. list SFRJ br. 15/90
Pravilnik o Tehničkim propisima o djelovanju vjetra na noseće čelične konstrukcije – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za čelične konstrukcije	Sl. list SFRJ br. 41/64
Pravilnik o Tehničkim normativima za nosive čelične konstrukcije – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za drvene konstrukcije i Tehničkog propisa za čelične konstrukcije	Sl. list SFRJ br. 61/86
Pravilnik o Tehničkim propisima za jednostavne konstrukcije zgrada kod nosećih čeličnih konstrukcija – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za čelične konstrukcije	Sl. list SFRJ br. 6/65
Pravilnik o Tehničkim propisima za lake čelične građevine kod nosećih čeličnih konstrukcija – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za čelične konstrukcije	Sl. list SFRJ br. 6/65
Pravilnik o Tehničkim propisima za održavanje čeličnih konstrukcija za vrijeme eksploatacije kod nosećih čeličnih konstrukcija	Sl. list SFRJ br. 6/65
Pravilnik o Tehničkim propisima za pregled i ispitivanja nosećih čeličnih konstrukcija	Sl. list SFRJ br. 6/65
Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za prozore i vrata	Sl. list SFRJ br. 21/90
Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za ugljikovodične hidroizolacije krovova i terasa	Sl. List SFRJ br. 26/69
Pravilnik o mjernim jedinicama	NN 88/15
Pravilnik o energetsom pregledu zgrade i energetsom certificiranju	NN 48/14., 150/14., 133/15., 22/16., 49/16.
Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima	NN 79/14., 41/15., 75/15.
Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog	NN 136/06, 135/10, 55/12
Pravilnik o kontroli projekta	NN 32/14
Pravilnik o tehničkom pregledu građevine	NN 108/04
Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izda je lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu	NN 116/07
Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš	NN 61/14

Projektant
Ing. građ. Rajko Stilinović

1.5. Opći i tehnički uvjeti

Predmetni projekt je izrađen temeljem zahtjeva Investitora.

Na temelju ovog projekta investitor može zaključiti ugovor o građenju pod uobičajenim uvjetima ako je izvođač registriran za ovakvu vrstu poslova.

Prije ugovaranja radova izvođač je dužan kontrolirati usklađenost projektne dokumentacije, specifikacije materijala i opreme. Za štetu na teret izvoditelja koja može nastati ne pridržavanjem ovih zahtjeva, projektant ne snosi odgovornost.

Projektant jamči za kvalitetu projektirane građevine uz uvjet da su radovi izvedeni prema projektu savjesno i kvalitetno.

Zamjena pojedinih dijelova materijala nekim drugim koji nije predviđena ovom dokumentacijom bez prethodne suglasnosti projektanta, oslobađa projektanta odgovornosti za ispravnost za cijelu građevinu.

Izvođač je dužan prije početka rada na licu mjesta provjeriti mogućnost izvedbe prema ovom projektu provjerivši sve mjere predviđene projektom u izvedbenim nacrtima. Ako ustanovi odstupanja, ista je dužan otkloniti uz obveznu suglasnost projektanta.

Za ispravnost projektirane građevine izvođač mora dati garanciju nakon primopredaje građevine. Izvođač treba o svom trošku popraviti ili zamijeniti dijelove građevine koji su zbog loše izvedbe ili lošeg materijala zahtijevali popravak odnosno izmjenu. Jamstvo ne obuhvaća one dijelove koji su istrošeni u normalnom pogonu ili su oštećeni zbog nestručnog rukovanja.

Sav materijal koji se ugrađuje mora biti odgovarajuće kvalitete i izrade i u svemu mora zadovoljiti zahtjevima objekta odnosno građevine.

Tijekom izvedbe i montaže izvođač radova se mora pridržavati tehničkog opisa koji je sastavni dio predmetne projektne dokumentacije. Izmjene projekta izvođač može vršiti samo ako se dokaže da se predmetnim izmjenama osigurava kvalitetnija i ekonomičnija gradnja, uz punu suglasnost projektanta. U protivnom vrijedi točka 2. općih i tehničkih uvjeta.

Ako izvođač radova utvrdi da se uslijed grešaka u projektu ili pogrešnih uputstava od strane Investitora i/ili nadzornog inženjera, radovi izvedu na štetu trajnosti, stabilnosti, funkcionalnosti ili pak kvalitete projekta, izvođač sam snosi odgovornost za nastalu štetu, osim ako na utvrđene greške ili pogrešne upute, dostavi pismenu primjedbu i time upozori Investitora.

Izvođač radova je dužan:

- građevinu izvoditi prema tehničkoj projektnoj dokumentaciji
- građevinu izvoditi suglasno sa općim tehničkim propisima, uputstvima i standardima
- poduzeti sve potrebne mjere sigurnosti zaposlenih djelatnika, prolaznika, javnog prometa kao i susjednih građevina
- izvršiti pravilnu inženjerizaciju gradilišta uz dogovor i sporazum sa ostalim izvođačima

Izvođač radova je dužan voditi građevinski dnevnik. Na zahtjev Investitora obavezan je dostavljati izvještaj o uposlenoj radnoj snazi, ugrađenom materijalu, stanju radova, dinamici građenja i slično.

Sukladno važećim odredbama i zakonskim obavezama Investitor ili ovlaštena osoba od strane Investitora je dužna obavljati stručni nadzor nad izgradnjom građevine.

Investitor je dužan na zahtjev izvođača, odmah po dovršenoj izgradnji i montaži sastaviti primopredajnu komisiju, koja će u njegovo ime preuzeti projektirane odnosno izvedene građevine. U komisiji pored predstavnika Investitora obavezan je prisustvovati projektant i nadzor. Ukoliko komisija primi predmetnu građevinu bez primjedbe, od toga dana počinje teći jamstvo izvođača radova. Ukoliko primopredajna komisija ustanovi izvjesne manjkavosti, izvođač je dužan iste u što kraćem roku otkloniti i o tome obavijestiti primopredajnu komisiju. Primopredajna komisija dužna je sastati se u što kraćem vremenu i preuzeti građevinu. Jamstveni rok teče od dana preuzimanja građevine.

Investitor je dužan odmah postaviti odgovornu stručnu osobu koja će poslije izvršene primopredaje preuzeti građevinu od izvoditelja radova.

Sve napomene u grafičkim prikazima, odnosno specifikaciji, sastavni su dio općih i tehničkih uvjeta. U slučaju spora koji bi proizašao iz općih i tehničkih uvjeta, a koji bi nastao unutar jamstvenog roka, sporazumno rješenje donosi se komisijski, a u toj komisiji obavezno trebaju biti zastupljeni predstavnik Investitora i izvođača.

Projektant
Ing. građ. Rajko Stilinović



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

1.6. Posebni uvjeti i uvjeti priključenja



Komunalno Pitomača d.o.o., 33405 Pitomača
Matični broj: 0533904
OIB: 17466734943
IBAN: HR3124020061100023702

www.komunalno-pitomaca.hr
e-mail: komunalno@komunalno-pitomaca.hr
Tel.: 033/782-202 Fax.:033/783-501

Broj: 84-1/2021.
Pitomača: 15.03.2021.

Republika Hrvatska
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša
i imovinsko-pravne poslove
Sjedište Virovitica
Trg Ljudevita Patačića 1
33000 Virovitica

Predmet: POSEBNI UVJETI GRAĐENJA

Na osnovu Vašeg zahtjeva Klasa: 350-05/21-28/000048, Urbroj: 2189/1-08/02-21-0003 od 10.03.2021. i priloženog Idejnog rješenja **oznaka projekta T.D.: 02-09-2020 od studenog 2020. godine**, izrađenog po Croming d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Pitomača, Trg kralja Tomislava b.b. kojim tražite **Posebne uvjete građenja za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić "Potočnica" Pitomača – dogradnja zgrade dječjeg vrtića u Pitomači, Trg kralja Tomislava 12/1 na katastarskoj čestici k.č.br. 1348/1 u k.o. Pitomača I (u zemljišnoj knjizi k.č. 2187, k.o. Pitomača) investitora Općine Pitomača iz Pitomače, Ljudevita Gaja 26/I** određujemo Vam sljedeće:

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

kojima uvjetujemo:

1. Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić "Potočnica" Pitomača – dogradnja zgrade dječjeg vrtića izvršiti prema pravilima struke i važećim zakonskim propisima te Idejnom rješenju oznaka projekta T.D.: 02-09-2020.
2. Komunalno Pitomača d.o.o. nema drugih posebnih uvjeta.

Za KOMUNALNO PITOMAČA d.o.o.

Zdravko Paša, ing.



Komunalno Pitomača d.o.o., Vinogradska 41, 33405 Pitomača



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT**

Područni ured Osijek
Ispostava u Virovitici

Klasa: 540-02/21-03/2626
Urbroj: 443-02-01-20-21-2
Virovitica, 11.03.2021. godine

Sanitarna inspektorica Državnog inspektorata, Područnog ureda Osijek, Ispostave u Virovitici, temeljem nadležnosti iz članka 6. stavka 3. Zakona o Državnom inspektoratu („Narodne novine“ broj 115/2018), u svezi s člankom 82. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013, 20/2017 i 39/2019) i člankom 135. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/2013, 65/2017, 114/2018 i 39/2019), u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine- Dječji vrtić „Potočnica“ Pitomača- dogradnja zgrade dječjeg vrtića na k.č.br. 1348/1 k.o. Pitomača I (u zemljišnoj knjizi k.č. 2187 k.o. Pitomača) (Pitomača), prema Idejnom rješenju pravne osobe CROMING d.o.o., Trg kralja Tomislava bb, Pitomača od studenog 2020. godine, oznake: T.D. 02-09-2020, za investitora: Općina Pitomača, Gajeva 26/1, Pitomača, utvrđuje slijedeće:

SANITARNO – TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE

1. Predmetnu građevinu locirati prema dokumentu / dozvoli nadležnog tijela graditeljstva, te sukladno navodima u projektnoj dokumentaciji od studenog 2020. godine, izrađenom od CROMING d.o.o., Trg kralja Tomislava bb, Pitomača.
2. Vodoopskrbu objekta riješiti na način da se osigura zdravstveno ispravna voda za ljudsku potrošnju. Zdravstvenu ispravnost vode za ljudsku potrošnju utvrditi putem ovlaštenog laboratorija (Atest). Uzorkovanje vode za ljudsku potrošnju izvršiti sukladno Pravilniku o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe („Narodne novine“ broj: 125/2017).
3. U projektu obvezati izvođača vodovodnih instalacija da kod izvođenja istih ugrađuje one za koje posjeduje analitička izvješća ovlaštenog laboratorija o zdravstvenoj ispravnosti, bez obzira radi li se o metalnim ili polimernim materijalima, sukladno Zakonu o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom („Narodne novine“ broj: 25/2013, 41/2014 i 114/2018), a u svezi s Uredbom (EZ) br. 1935/2004 Europskoga parlamenta i Vijeća od 27. listopada 2004. o materijalima i predmetima namijenjenim neposrednom dodiru s hranom (SL L 338, 13.11.2004.). Izvješća ovlaštenog laboratorija priložiti dokumentaciji za tehnički pregled.
4. Dispoziciju otpadnih voda riješiti priključkom na gradsku kanalizaciju, te utvrditi vodonepropusnost postavljenih cijevi.

5. Projektirati i izvesti učinkovito provjetravanje svih prostorija i prostora u građevini putem otvorenih prozora u obimnim (fasadnim) zidovima i / ili u skladu s Tehničkim propisom o sustavima ventilacije djelomične klimatizacije zgrada („Narodne novine“ broj 03/07), te drugim važećim propisima.
6. Primijeniti odgovarajuće mjere za zaštitu od buke prilaganjem proračuna u tehničkoj dokumentaciji, s naglaskom na određivanje zona buke s obzirom na namjenu prostora, sukladno dokumentima prostornog uređenja, uz prethodno određivanje razine rezidualne buke za to područje. Navesti, u glavnom projektu, da će se nakon izgradnje objekta, izvršiti ocjena provedenih mjera za zaštitu od buke putem ovlaštene pravne osoba za stručne poslove zaštite od buke, a sukladno
- Zakonu o zaštiti od buke ("Narodne novine" broj: 30/2009, 55/2013, 153/2013, 41/2016 i 114/2018),
 - Pravilniku o djelatnostima za koje je potrebno uvrstiti provedbu mjera za zaštitu od buke ("Narodne novine" broj: 91/2007)
 - Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave ("Narodne novine" broj: 145/2004 i 46/2008),
 - HRN U.J6.201/1989 Akustika u zgradarstvu („Narodne novine“ br. 53/91 i 55/96).
- Na tehničkom pregledu izgrađene građevine, nadležnom sanitarnom inspektoru, kao članu povjerenstva za tehnički pregled, predložiti gore spomenuto izvješće.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/2016).

Potpis inspektora:
Salvija Grbačić, dipl. inž. građ.
sanitarna inspektorica



Dostaviti:

- ① Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo,
zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove
(putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Pismohrana, ovdje



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

2. Tehnički dio



INVESTITOR:
GRAĐEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

2.1. Tekstualni dio

2.1.1. Tehnički opis projektiranog stanja

Sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), ovim se Glavnim projektom prikazuje tehničko rješenje za **Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade** dokazuje ispunjavanje temeljnih zahtjeva za predmetnu građevinu te drugih propisanih i određenih zahtjeva i uvjeta.

Sukladno gore navedenom zakonu, predmetna zgrada s obzirom na zahtjevnost postupka u vezi s gradnjom svrstava u **2b. skupinu**.

Ova mapa, kao sastavni dio glavnog projekta, ima za cilj:

- prikazati osnovne karakteristike predmetne građevine kao cjeline
- obraditi opće stavke građenja predmetne građevine
- potvrditi međusobnu usklađenost mapa glavnog projekta
- osigurati usklađenost s prostorno – planskom dokumentacijom, zakonima i posebnim propisima RH te odgovarajućim posebnim uvjetima građenja
- dati rekapitulaciju procijenjenih troškova građenja
- utvrditi podatke za obračun komunalnog i vodnog doprinosa
- dokazati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za predmetnu građevinu

Glavni projekt za **Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade** sastoji se od četiri (4) mapa, koje su navedene u općem dijelu ovog projekta

2.1.2. Općenito

Kako je riječ o dogradnji uz postojeću zgradu – vrtić, opskrba dograđene zgrade sanitarnom vodom riješit će se spajanjem na postojeću unutarnju vodovodnu mrežu. Iz postojeće vodovodne mreže produžit će se PPR DN 25×4.2 cijevi za unutarnji razvod vodovoda kako je prikazano u grafičkim prikazima ove mape.

Na trasi spojnog voda na parceli projektom je predviđena izgradnja vodomjernog okna bruto dimenzija 430/190/295 cm. Točnu poziciju i dimenzije komore vodomjera kod izvedbe kontrolira nadležni distributer javnog vodoopskrbnog sustava. Ulaz u komoru vodomjera predviđen je kroz poklopac veličine 60/60 cm i penjalicama na razmaku 30 cm. U komori vodomjera postaviti će se dvije kompletne vodomjerne garniture i to po jedna za sanitarnu vodu, a druga za hidrantsku mrežu.

Na izvode (tople i hladne sanitarne vode) priključuje se razvodna mreža, od vertikale odvojena zapornom armaturom. Razvodna mreža dalje se vodi u podovima i zidovima kako je prikazano na grafičkim prikazima ove mape. Toplinska izolacija cijevi položenih u pod i zid je navlakama iz filca debljine 5 mm u plastičnom vodonepropusnom zaštitnom omotaču. Ispred svakog sanitarnog predmeta ugrađuje se zaporni ventil bilo kao element sanitarnog predmeta, bilo kao element cijevne mreže.

Hidraulični proračun i dimenzioniranje cijevne mreže izvedeno je na način da su brzine strujanja u cijevnoj mreži i armaturi maksimalno 2 m/s.

Po dovršenju instalacije vodovoda, a prije zatvaranja zidnih usjeka potrebno je izvršiti tlačnu probu. Po uspješno izvršenoj tlačnoj probi izvršiti izolaciju cjevovoda i zatvaranje zidnih usjeka.

Prije predaje instalacije korisniku na upotrebu izvršiti ispiranje i dezinfekciju instalacije prema važećim sanitarnim propisima. Kao dokaz o ispravnosti instalacije i kvaliteti vode za piće potrebno je pribaviti odgovarajuće ateste i analize.



INVESTITOR:
GRAĐEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

2.1.3. Lokacija i osnovni pokazatelji za građevinu

U mjestu Pitomača na Trgu kralja Tomislava na građevinskoj čestici 1347/3, k.o. Pitomača I, planira se **Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade**

Opis postojećeg stanja na čestici

Katastarska čestica 1348/1 u k.o. Pitomača I je izgrađena građevinama – postojeća zgrada je vrtić koji se ovim glavnim projektom dograđuje.

Građevna čestica je utvrđena te je sukladno tome, ovim Glavnim projektom nepredloženo utvrđivanje nove građevne čestice.

Predmetna građevna čestica je **nepravilnog geometrijskog oblika**. Položaj projektirane zgrade na parceli određen je na način da se prilagodi već postavljenim lokacijskim uvjetima, te da se maksimalno iskoristi prostor unutar same građevne čestice.

*geometrijske veličine dogradnje:

- najveća širina zgrade **iznosi 13.60 m**
- najveća dužina zgrade **iznosi 18.65 m**
- ukupna visina zgrade od najniže kote uređenog terena do najviše točke krovne konstrukcije (sljemena) **iznosi 8.91 m**
- visina zgrade od konačno uređenog i zaravnatog terena na njegovom najnižem dijelu, mjereno uz pročelje građevine, do vijenca **iznosi od 3.65 m do 5.65 m**
- broj etaže: prizemlje + potkrovlje (**P + Pk**)
- tlocrtna površina: **191.27 m²**

Smještaj građevine na građevnoj čestici:

Predmetna građevna čestica nalazi se u mirnoj zoni izgrađenog dijela naselja sa sadržajima javne namjene. Projektirana dogradnja dječjeg vrtića nalazi se u središnjem dijelu predmetne čestice Lokacija i elementi izgradnje u svemu udovoljavaju odredbama PPUO Općine Pitomača.

Na grafičkom prikazu (list 01) određeni su elementi smještaja predmetne građevine na građevnoj čestici sukladno odredbama prostornog plana.

Zadržava se postojeći prilazni put koji je odvojen za kolni i pješački promet.

Terase dograđenog dijela vrtićke i jasličke grupe, kao i prostori dnevnih boravaka orijentirani su na jugozapad, odnosno na stražnji mirniji dio parcele gdje će se urediti zelene površine i površine za igru djece na otvorenom. Prostor uz građevinu uredit će se u formi zelenih površina sa trajnim visokim i niskim nasadima.

2.1.4. Namjena građevine

Projektirana dogradnja namijenjena je predškolskom odgoju i naobrazbi djece, odnosno građevina u kojima se provode organizirani oblici izvan obiteljskog odgojno-obrazovnog rada s djecom predškolske dobi.

Projektirana dogradnja sastoji se od jedinice za jaslčku dob i jedinice za vrtičku dob u prizemlju, dok je potkrovlje planirano kao roh bau prostor. Sukladno tome predmetna dogradnja se sastoji od dvije uporabne cjeline.

Iskaz pojedinačnih prostorija prikazan je u grafičkim prilogima i u ovom poglavlju tehničkog opisa gdje su površine iskazane kroz koeficijente za korisnu površinu prema hrvatskoj normi HRN ISO 9836 dok je građevinska bruto površina iskazana prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Da bi se stvorili traženi prostorni uvjeti planirane su sljedeće prostorije neto građevinske površine sve u prizemlju:

Prizemlje – jedinica za jaslčku i jedinica za vrtičku dob:

Jedinica za vrtičku dob	Površina	Koeficijent	Neto površina
Predprostor s garderobom	13,94 m ²	1	13,94 m ²
Sanitarije	13,57 m ²	1	13,57 m ²
Dnevni boravak	48,68 m ²	1	48,68 m ²
Terasa natkriveni dio	6,38 m ²	0,50	3,19 m ²
Terasa nenatkriveni dio + stubište	10,04 m ²	0,25	2,51 m ²
Ukupno:			81,89 m ²
Jedinica za jaslčku dob			
Spremište	6,00 m ²	1	6,00 m ²
Sanitarije i trijaža	14,88 m ²	1	14,88 m ²
Dnevni boravak	63,48 m ²	1	63,48 m ²
Terasa natkriveni dio	11,12 m ²	0,50	5,56 m ²
Terasa nenatkriveni dio + stubište	10,45 m ²	0,25	2,61 m ²
Ukupno:			92,53 m ²
SVEUKUPNO:			174,42 m ²

Potkrovlje – ROH BAU prostor:

Naziv prostorija	Površina	Koeficijent	Neto površina
Prostorija 1	88,36m ²	1	88,36 m ²
Prostorije 2	87,62 m ²	1	87,62 m ²
Ukupno:			175,98 m ²
SVEUKUPNO:			175,98 m ²

Bruto građevinska površina:

Prizemlje	BGP
P1	6,65 m x 13,50 m = 89,78 m ²
P2	0,5 m x 1,95 m = 0,98 m ²
P3	0,45 m x 2,25 m = 1,01 m ²
P4	0,5 m x 1,1 m = 0,55 m ²
P5	(6,36 m x 15,75 m) – (10,71 m x -0,15 m) = 100,01 m ² – 1,61 m ² = 98,40 m ²
P6	1,1 m x 0,5 m = 0,55 m ²
Ukupno:	191,27 m ²
Potkrovlje	BGP
P1	13,76 m x 13,00 m = 178,88 m ²
Ukupno:	178,88 m ²
SVEUKUPNO:	370,15 m ²

Veličina parcele dobivena je očitavanjem geodetske situacije stvarnog stanja terena, a veličina građevnih neto i bruto površina očitavanjem nacrti koji su sastavni dio ovog glavnog projekta.

2.1.5. Oblikovanje građevine

Građevinu čine dvije uporabne cjeline pri čemu se u prizemlju nalaze jedinica za jasličku i jedinica za vrtićku dob, dok je potkrovlje planirano kao ROH BAU prostor koji će se naknadno privesti namjeni.

Svjetla visina prostorija u vrtićkom dijelu, tj. u prizemlju iznosi 3,00 m. Najveća svjetla visina u potkrovlju iznosi 3,20 m. Pokrov dogradnje je dvostrešni s nagibom krovne plohe od 18,5° prema sjeveroistoku i 28,4° prema jugozapadu i pokriven je krovnim toplinsko-izoliranim panelima u svemu prema izračunu toplinske zaštite građevine.

Visinske kote građevine prilagođene su konfiguraciji terena i usklađene sa niveletom ulice, te će se u skladu s time odrediti kota prizemlja građevine. Kota uređenog terena označena je u grafičkim prilogima ovog projekta te će se odrediti u odnosu na niveletu već postojeće ulice.

Osnovni gabarit građevine s prijedlogom oblikovanja naznačen je u grafičkom dijelu projekta.

2.1.6. Instalacije

Zemljani radovi vodovoda i odvodnje

Iskop rovova za polaganje vodovodnih i kanalizacijskih instalacija u tlu III kategorije, unutar zgrade i izvan nje, treba izvesti u skladu s PTP i ovdje navedenim posebnim uvjetima. Rovove treba izvesti širine potrebne za nesmetano polaganje cijevi, s vertikalnim stranama i isplaniranim dnom u potrebnim padovima. Iskopani materijal odbacivati na udaljenost od 1,00 m i to samo s jedne strane rova. Druga strana treba biti slobodna za nesmetan pristup i rad. Kod iskopa sa dubinom većom od 1,00 m, obavezno izvršiti osiguranje od nekontroliranog zatrpavanja rova. Cijevi se polažu u rov na posteljicu od pijeska debljine 10 cm i oblažu pijeskom do visine 20 cm iznad tjemena cijevi.

Zatrpavanje rova nakon polaganja cijevi izvoditi zemljom iz iskopa u slojevima debljine 20 cm, nabijanjem do potrebne zbijenosti te uz optimalnu vlažnost materijala. Višak zemlje od iskopa i nasipa odvesti na okolni teren te istu razastrti u sloju debljine približno 15 cm.

Instalacija hladne sanitarne potrošne vode

Za potrebe opskrbe objekta vodom izvesti će se izvod iz postojeće unutarnje vodovodne mreže postojeće građevine kako je prikazano na shemi vodovodne instalacije.

Razvodna cijevna mreža hladne i tople vode izvest će se u najvećoj mjeri po podu, a u zidovima voditi cijevi samo gdje cijevi nije moguće voditi po podu. Sva instalacija tople i hladne sanitarne vode izvodi se s povratom vode.

Instalacija tople sanitarne potrošne vode

Priprema potrošne tople vode odvijat će se u postojećoj građevini – vrtić.

Vodovodna cijevna mreža potrošne tople vode izvest će se u zidovima i podu objekta. Izolacija cjevovoda tople vode izvest će se dvostrukim omotom filc trake za cijevi položene u zidnim i stropnim usjecima. Vertikalni vodovi i priključci pojedinih sanitarnih uređaja izvest će se kako je usvojeno i za hladnu vodu.

Horizontalna i vertikalna instalacija odvodnje

Odvodnja sanitarnih voda riješena je odvođenjem na javni sustav odvodnje, sve kako je prikazano u grafičkom dijelu Građevinskog projekta vodovoda i odvodnje. Na horizontalnom dijelu kanalizacije predviđen je dovoljan broj otvora za čišćenje. Vertikalni vodovi kanalizacije položiti će se kako je prikazano u grafičkim prilogima ove mape. Odvodnja oborinske vode s krovnih ploha riješena je tako da se sakupi pomoću horizontalnih i vertikalnih oluka profila cijevi DN 100 mm. Oborinska voda se odvodi sa krovnih ploha i ispušta na zelenu površinu uz građevinu na način da se ne ugrožavaju susjedne građevine.



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

Izbor materijala i način spajanja i učvršćenja te zaštita

Vodovodna instalacija

Instalacija tople i hladne vode izvest će se iz sljedećih materijala:

Unutarnja cijevna mreža za vodovod izvesti će se od plastičnih (polipropilen – PP-R klase S 2,5 – SDR 6 (PN20) – unutarnji sustavi za razvod tople vode i sustave distribucije hladne vode te radijatorskog grijanja) cijevi različitih profila sa tipskim spojevima.

Odvodnja

Za izvedbu kanalizacije predviđeni su sljedeći materijali:

Vanjski horizontalni razvod kanalizacijskih cijevi položenih u tlu izvest će se iz PVC kanalizacijskih cijevi **DN110/DN160**. Spajanje cijevi izvodi se na kolčak, a brtvljenje spojeva izvest će se gumenim prstenovima. Obodna kanalizacija oko građevine izvodi se također iz PVC kanalizacijskih cijevi. Spajanje cijevi izvodi se gumenim prstenovima.

Sabirni vodovi od sanitarnih uređaja do vertikalna (kratka spajanja) kod izvedbe sanitarnih čvorova izvest će se također iz plastike.

Vertikale fekalne kanalizacije izvode se iz PVC-a sa spojem na kolčak.

Sva učvršćenja i ovješena cjevovoda zaštitit će se dvostrukim premazom zaštitne boje.

2.1.1. Hidraulički proračun

Hidraulički proračun vodovodne instalacije

Potrošna sanitarna voda

Proračun je proveden po metodi prof. dr. ing. JOSEPH-a BRIX-a, a na osnovi broja sanitarnih uređaja.

	komada	opterećenje	J.O. [kom × opterećenje]
UMIVAONIK	18	0,50	9,00
WC-KOTLIĆ	8	0,25	2,00
TUŠ-KADA	2	1,50	3,0

UKUPNO = 14,00 J.O.

$$Q_s = 0,25 \times \sqrt{J.O.} = 0,25 \times 3,74 = 0,93 \text{ l/s}$$

Odabrani priključak – iz postojeće unutarnje cijevne mreže produžiti će se cijev sanitarne vode PEHD D25×4.2, a zatim se radi izvod cijevne mreže u nadograđenom dijelu objekta na način kako je prikazano u grafičkim prilogima ove mape.

Unutarnji vodovod

Cijevovod hladne vode

- temeljni razvod izvesti će se cijevima profila D25×4.2mm i D20×3.4mm
- završni ogranci i priključci sanitarija izvesti će se cijevima profila D20×3.4mm

Cijevovod tople vode

- temeljni razvod izvesti će se cijevima profila D25×4.2mm i D20×3.4mm
- završni ogranci i priključci sanitarija izvesti će se cijevima profila D20×3.4mm



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

Hidraulički proračun odvodne instalacije

Proračun odvodnje sanitarnih otpadnih voda proveden je po metodi SR NJEMAČKE a na osnovu broja sanitarnih uređaja.

	komada	opterećenje	U.J. [kom × opterećenje]
UMIVAONIK	18	1,00	18,00
WC-KOTLIĆ	8	4,00	32,00
TUŠ-KADA	2	2,0	4,00

UKUPNO = 54,00 U.J.

$$Q_{s.d.v.} = 0,5 \sqrt{\sum AW_s} = 0,5 \times 7,35 = 3,67 \text{ l/s}$$

Prema broju uljevnih jedinica cijevi kanalizacije treba dimenzionirati na slijedeći način:
Grane i ogranke izvesti PVC cijevima u padu 1-2% prema temeljnoj kanalizaciji.

Od 1 do 2 U.J. -DN 32
Od 2 do 4 U.J. -DN 50
Od 4 do 5 U.J. -DN 75
Od 5 do 6 U.J. -DN 110

Temeljni razvod kanalizacije PVC cijevi DN 110– padom prema vanjskoj kanalizaciji min 1%.
Vanjski razvod i odvod u sabirnu jamu izvesti kanalskim PVC cijevima DN 160 min pad 0,7% .

Projektant
Ing. građ. Rajko Stilinović

2.1.7. Uređenje građevne čestice i zbrinjavanje otpada

Uređenje građevne čestice

Osobitu pažnju obratiti ozelenjivanju parcele. Pristupne površine pješačkog i kolnog ulaza bit će izvedene od betonskih opločnika na nosivi sloj od kamenog materijala bez veziva-tampon 0-63 u debljini zbijenog sloja 30 cm, s nagibom od građevine 2° prema zelenoj površini. Uz građevnu parcelu nalazi se stambena ulica s njezine sjeverne strane, stoga je građevini omogućen pristup u svako doba godine.

Do ulaza i oko građevine će biti izveden pristupni put i staza, te odvodnja oborinskih voda građevine sa nagibom 2° od građevine prema zelenoj površini unutar građevne čestice investitora.

Površine oko građevine, nakon završene izgradnje građevine, moraju se sanirati i očistiti od ostataka građevinskog materijala i otpada, te urediti zasijavanjem trave i/ili sadnjom ukrasnog grmlja i bilja, ali i odabirom stabala u funkciji zaštite od vjetra i sunca te prometne buke. Preostali dio parcele će se urediti kao travnata površina sa spravama za igru za određenu dobnu skupinu te se mora uredno održavati.

Na samoj građevnoj čestici ne planira se promet vozilima izuzev osobnih dostavnih vozila. Na predmetnoj građevnoj čestici zadržava se postojeći kolni ulaz, koji je vidljiv u situaciji prikaza uređenja okoliša.

Oborinske vode sa krovnih ploha upustiti će se na ozelenjene zemljane površine izvedbom poprečnog pada od građevine u smjeru zelenih površina na građevnoj parceli, a pritom ne ugrožavajući susjedne parcele.

Parkiranje za zaposlenike i posjetitelje sukladno odredbama za provedbu UPU-a Pitomača Centar , osiguram je na javnoj parkirališnoj površini u okviru čestica k.č.br. 1353/5, 1353/2 i 1343/1 sve u K.o. Pitomača I.

Broj parkirališnih mjesta definiran je odredbama za provedbu citiranog UPU-a i iznosi 1PM po grupi djece , a što ukupno iznosi 9. (7 u postojećem dijelu i 2 u dogradnji koja je predmet ovog projekta)

IGRALIŠTE :

Prostor za boravak djece na otvorenom osiguran je u okviru predmetne čestice i opremljen spravama i igralima sukladno Glavnom projektu TD 04-08-2018 izrađen od firme Croming d.o.o.

Ukupna površina otvorenog prostora iznosi 2.400,00 m² i zadovoljava kriterij od 15,00 m² po djetetu za ukupni maksimalni kapacitet od 160 djece.

Zbrinjavanje otpada

Za prikupljanje i deponiranje otpada osigurana je posuda za otpad smještena na slobodnoj površini predmetne građevne parcele. Za odvoz komunalnog otpada zaduženo je lokalno komunalno poduzeće.

2.1.8. Faza gradnje

Ovim projektom nije predviđena faznost građenja.

2.1.9. Vijek uporabe i uvjeti za održavanje građevine

Potrebno je provoditi održavanje građevine kako bi građevina tijekom cijelog uporabnog vijeka zadovoljila sve svoje funkcije.

Održavanje obuhvaća sljedeće mjere: čišćenje, servisiranje, bojenje, popravke, zamjenu dijelova građevine, itd.

Obično održavanje općenito uključuje preglede i obavlja se u vrijeme kad trošak intervencije koju treba provesti nije u nesrazmjeru s vrijednošću dijela promatrane građevine uzevši u obzir i naknadne troškove.

Uz planirano preventivno održavanje zgrade, što znači da se radovi održavanja ili zamjene provode u planiranim razdobljima neovisno o stanju elemenata građevini se predviđa slijedeći vijek uporabe: 50 godina.

Nosivi građevinski elementi koji se ne mijenjaju kroz cijeli vijek građevine moraju imati rok trajanja kao i građevina: beton i opeka u vanjskim zidovima zaštićeni 50 godina, drvena krovništa 40-50 godina.

Ostali građevinski elementi se mogu mijenjati tijekom vijeka trajanja građevine jedan ili više puta, jer im je vijek trajanja manji: npr. vanjska žbuka 20-50 godina, toplinska izolacija 25-35 godina, razni vanjski premazi 10-30 godina, pocinčani lim 20-30 godina, plastična i aluminijska vanjska stolarija 30-50 godina, vodovodne instalacije 15-60 godina, jaka struja 10-30 godina.



INVESTITOR:
GRAĐEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

Projektirani vijek uporabe građevine i tehnoloških sustava u građevini uključuje i podrazumijeva njihovo redovno održavanje. Održavanje građevine provodi se tijekom cijelog vijeka njezine uporabe.

Osnovni postupci održavanja su:

- Vizualni pregled
- Čišćenje
- Popravci
- Popravci i zamjena oštećenih dijelova tehnološkog sustava
- Svi ostali postupci u cilju normalnog funkcioniranja građevine

Nakon izgradnje, primopredaje građevine i isteka garantnog roka koji se definira ugovorom o gradnji i važećim propisima, njezino održavanje spada pod nadležnost investitora, odnosno vlasnika građevine ili njezinog pojedinog dijela. Izvor ovih podataka je knjiga «GRAĐEVINSKI INŽENJERI NA PUTU U EUROPU» autora Dražena Ančića i Ksenije Čulo, koju je izdao Građevinski fakultet u Osijeku, a koja citira publikaciju Info-Blatt 9.9 IEMB.

Projektant
Ing. građ. Rajko Stilinović



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

2.1.10.

Program kontrole i osiguranje kvalitete

2.1.10.1. Općenito

Za sve materijale, poluproizvode i gotove dijelove, koji će se koristiti tijekom gradnje, izvođač je dužan izvršiti sustavno ispitivanje i rezultate predati nadzornom inženjeru.

Materijali koji ne odgovaraju tehničkim uvjetima, propisima i standardima, ne smiju se ugraditi, a izvođač ih je dužan otkloniti s gradilišta bez troškova naknade.

U slučaju izvedbe radova u kojima se koristi materijal koji nije obuhvaćen stavkom u troškovniku, potrebno je pribaviti garanciju i ateste od proizvođača ili dobavljača te se pridržavati istih.

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), mjerodavne podloge za upravljanje kvalitetom građevinskih proizvoda i izvedbom konstrukcija su:

- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13 i 30/14),
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10 i 129/11),
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08),
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08),
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17),
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 110/08, 89/09)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06),
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07),
- Priznata tehnička pravila, te norme na koje propisi i pravilnici upućuju

Izvedba svih radova treba u potpunosti odgovarati projektnoj dokumentaciji, Općim tehničkim uvjetima, propisima, tehničkim normativima i standardima.

Ukoliko u toku građenja dođe do izmjena u odnosu na projekt, izvođač je dužan za svaku izmjenu izraditi potrebnu dokumentaciju iz koje je vidljiva promjena projekta. Na takve izmjene ili dopune izvođač je dužan prije početka izvođenja radova ishoditi odobrenje nadzornog inženjera i investitora, a nakon toga i suglasnost projektanta.

Za sve promjene koje traže dobivanje novih mišljenja ili suglasnosti od nadležnih inženjera i institucija, odnosno ishoda nove građevinske dozvole, izvođač će ishoditi o svom trošku.

Prilikom izvođenja radova izvođač je dužan provoditi kontrolu kvalitete radova i ugrađenih materijala, te ih je dužan dokumentirati određenim rezultatima ispitivanja ili ispravama izdanim u skladu sa zakonima ili propisima o tehničkim normativima i standardima, ili ispitivanjima predviđenim u tehničkoj dokumentaciji.

Ugrađeni materijali moraju odgovarati propisima o standardizaciji i drugim propisima. Izvođač je dužan za sve materijale izvan propisanih standarda pribaviti odgovarajuću dokumentaciju na osnovi koje će investitor moći dati suglasnost za njihovu ugradnju.

U tehničkoj dokumentaciji su, ukoliko za određenu vrstu radova ili materijala ne postoje domaći propisi ili standardi, korištene DIN norme, što je posebno naznačeno.

Obračun radova izvršit će se prema stvarno izvršenom radu i jediničnim cijenama prihvaćene ponude proizvođača, osim ako ugovorom nije drugačije određeno.

Svi dodatni radovi koji nisu obuhvaćeni projektom ili troškovnikom obračunat će se naknadno prema stvarno izvršenom radu i za njih je izvođač dužan izraditi dokaznicu mjera sa analizom cijena.



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

2.1.10.2. Ispitivanje instalacija

Nakon izvršene montaže vodovodnih cijevi, a prije zatrpavanja istih, izvršiti tlačnu probu te izvršiti dezinfekciju cjevovoda prema nadležnom Zavodu za zaštitu zdravlja.

Ateste o tlačnim probama instalacije, kao i ispravnosti vode za piće ishoditi i prilikom tehničkog pregleda dostaviti komisiji za tehnički pregled.

Gotova ali još neizolirana i nezatrpana mreža mora se prije predaje ispitati na nepropusnost i na dobru funkcionalnost. Vodovodna mreža, ako propisima nije drukčije određeno, stavlja se pod probni pritisak dva puta veći od radnog, a najmanje 12 bara za vrijeme od 30 minuta.

Kanalizacijska mreža se ispituje punjenjem vodom u cjelini ili u dijelovima, s prethodnim privremenim začepljenjem odvoda i otvora.

Ispitivanje se vrši u prisutnosti izvođača, nadzornog inženjera i investitora o čemu se sastavlja zapisnik.

Ispitivanje se vrši o trošku izvođača. Tek poslije uspješno završenog ispitivanja može se vršiti omotavanje, toplinsko i drugo izoliranje vodova, zatvaranje žljebova i kanala i zatrpavanje rovova.

2.1.10.3. Popis propisa i normi čiju primjenu Program kontrole i osiguranja kvalitete određuje

Prilikom izrade tehničkih rješenja i odabira materijala i uređaja ovom projektnom dokumentacijom primijenjeni su zakoni i propisi o standardizaciji koji se u Republici Hrvatskoj primjenjuju kao republički zakon (NN 53/91).

Zahtjevana kvaliteta građevinskih proizvoda, materijala i opreme predviđenih ovom dokumentacijom, mora biti prije ugradnje dokazana ispravom proizvođača ili certifikatom sukladno važećem zakonu. Dokaze o kvaliteti izvođač mora prezentirati komisiji pri tehničkom pregledu objekta.

Navedeni standardi preuzeti su temeljem čl. 2. Zakona o preuzimanju Zakona o standardizaciji (NN 53/91).

Normativi u vodoinstalaciji i odvodnji –preuzete EN norme : voda i odvodnja

- Plastični cijevni sustavi za opskrbu vodom - Neomekšani poli(vinil-klorid) (PVC-U) – Općenito, Cijevi, Spojnice HRN EN 1452-1,2,3:2001
- Plastični cijevni sustavi za opskrbu vodom - Polietilen (PE) HRN EN 12201-1:2003
- Plastični cijevni sustavi za instalacije s toplom i hladnom vodom -- Polipropilen (PP) – Općenito ;Cijevi ; Spojnice HRN EN ISO 15874-1,2,3:2004/A1
- Zaporni uređaji za opskrbu vodom HRN EN 1074-6:2008
- Podzemni protupožarni hidranti HRN EN 14339:2007
- Nadzemni protupožarni hidranti HRN EN 14384:2007
- Duktilne željezne cijevi, spojni dijelovi, pribor i njihovi spojevi za cjevovode za vodu HRN EN 545:2007
- Ventili za odvajanje HRN EN 1074-2:2002
- Zaporni uređaji za odvajanje HRN EN 1074-2:2002/A1:2008
- Nepovratni ventili HRN EN 1074-3:2002
- Odračni ventili HRN EN 1074-4:2002
- Regulacijski ventili HRN EN 1074-5:2002
- Plastični cijevni sustavi za odvodnju onečišćenih i otpadnih voda (niske i visoke temperature) unutar građevinskih konstrukcija - Polipropilen (PP) HRN EN 1451-1,2:2000.
- Plastični cijevni sustavi s cijevima sa strukturiranom stjenkom za odvodnju onečišćenih i otpadnih voda (niske i visoke temperature) unutar zgrada - Neomekšani poli(vinil-klorid) (PVC-U) HRN EN 1453-1,2:2003
- Plastični cijevni sustavi za odvodnju onečišćenih i otpadnih voda (niske i visoke temperature) unutar građevinskih konstrukcija - Polietilen (PE) HRN EN 1519-1,2:2004
- Plastični cijevni sustavi za odvodnju onečišćenih i otpadnih voda (niske i visoke temperature) unutar građevinskih konstrukcija - Klorirani poli(vinil-klorid) (PVC-C) HRN EN 1566-1,2:2003
- Plastični cijevni sustavi za netlačnu podzemnu odvodnju i kanalizaciju - Polipropilen (PP) HRN EN 1852-1:2009
- Plastični cijevni sustavi za netlačnu podzemnu odvodnju i kanalizaciju - Cijevni sustavi sa strukturiranom stijenkom od neomekšanog poli(vinil-klorida) (PVC-U), polipropilena (PP) i polietilena (PE) HRN EN 13476-1:2007
- Lijeveno željezne cijevi i spojni dijelovi, njihovi spojevi i pribor za kanalizaciju (odvodnju vode iz zgrada) HRN EN 877:2001
- Kanalizacijski poklopac od nodularnog lijeva HRN EN 124:2005
- Kanalizacijska rešetka od nodularnog lijeva HRN EN 124:2005
- Proizvodi od sivog lijeva HRN EN 124:2005
- PE kontrolna okna PP i PEHD HRN EN 13598-2:2009
- Mali uređaji za obradu otpadnih voda, za opterećenje do 50 ES HRN EN 12566-1:2002/A1:2008
- Separatori masnoća HRN EN 1825-1:2005
- Sustavi za odvajanje lakih tekućina – separatori HRN EN 858-1:2002

Projektant
Ing. građ. Rajko Stilinović



INVESTITOR:
GRAĐEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

2.1.11. Iskaz procijenjenih troškova građenja za projektirani dio građevine

Za predmetnu građevinu predviđaju se sljedeći troškovi:

Vodovod i odvodnja 5,000,00 € + PDV

Projektant
Ing. građ. Rajko Stilinović

2.1.12. Mjere zaštite okoliša i gospodarenje otpadom

Temeljem čl. 11. Zakona o gradnji (NN 153/13 i 20/17) građevina je projektirana i izgrađena tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja.

Površine oko građevine, nakon završene izgradnje, moraju se sanirati i očistiti od ostataka građevinskog materijala i otpada koji se mora odvesti na deponij određen za odlaganje građevinskog otpada. Pri građenju osigurati će se provedba svih propisa o zaštiti vode, tla i zraka.

Prilikom izvođenja radova na izgradnji građevine očekuju se tek kratkotrajni negativni utjecaji na neposredni okoliš. To su utjecaji rada građevinskih strojeva: bagera i kamiona za transport materijala i otpadnog građevinskog materijala, buka od rada strojeva, buka od manipulacije materijala i eventualna građevinska prašina nastala uslijed postupanja s materijalima.

Građevni otpad

Otpad koji će nastati prilikom izgradnje građevina, te otpad koji nastaje od iskopanog materijala, a koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg građenje je nastao, zbrinuti će se u svemu prema pravilniku o gospodarenju s građevnim otpadom (NN 38/08).

Na temelju planirane izgradnje vrši se operativno planiranje svih aktivnosti, a u okviru plana gradilišta kojeg priprema izvođač radova, detaljno se planiraju svi elementi potrebni za zbrinjavanje nastalog otpada.

Sav upotrebljiv materijal će se sortirati u okviru gradilišta na za to predviđena mjesta sa kojih će se koristiti prema potrebi investitora. Nakon završene izgradnje slijedi sortiranje i odlaganje materijala koji je potrebno ukloniti radi sprečavanja trajnog zagađenja okoliša prilikom deponiranja (plastike, stakla, bitumena, itd.) i materijala koji imaju uporabnu vrijednost u zatečenom obliku (npr. drvo za ogrijev). Neiskoristiv građevinski otpad kao i materijali koji imaju upotrebnu vrijednost u zatečenom obliku deložirati će se, odnosno transportirati na deponij građevnog otpada, gdje će se predati ovlaštenim osobama koje upravljaju odlagalištima otpada ili reciklažnim dvorištima, tj. postupati će s otpadom sukladno standardnim reciklažnim pravilima i propisima. Odvoz materijala koji imaju upotrebnu vrijednost u zatečenom obliku kao i odvoz materijala koje je potrebno ukloniti radi sprečavanja trajnog zagađenja okoliša na deponij građevinskog otpada obaveza je investitora i izvršiti će se o njegovom trošku ili je obaveza i trošak izvođača radova ukoliko joj je investitor na temelju valjanog pravnog posla prenio pravo raspolaganja odnosno posjedništva nad građevnim otpadom. Nakon dovršenja svih radova izvoditelj je dužan ukloniti sva sredstva, privremene objekte, uređaje, privremene priključke, suvišan materijal i otpad u najkraćem mogućem roku.

Komunalni otpad

Otpad koji nastaje unutar predmetne građevine je tzv. inertni otpad što znači da je to otpad koji uopće ne sadrži ili sadrži malo tvari koje podliježu fizikalnoj, kemijskoj i biološkoj razgradnji te samim tim nije otpad opasan po okoliš odnosno otpad koji spada u skupinu neopasnog kućnog otpada nastao uporabom sanitarnih čvorova i kuhinje.

Za odvoz otpada je osiguran poseban lako dostupan prostor. Kontejner za odlaganje krutog otpada nalazit će u neposrednoj blizini pomoćne zgrade i popločenih površina, a odvoz smeća i njegovo zbrinjavanje će se dogovoriti sa nadležnim komunalnim poduzećem te u skladu s odlukom lokalne samouprave.

Projektant
Ing. građ. Rajko Stilinović



INVESTITOR:
GRADEVINA:

Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

2.2. Grafički prikazi



INVESTITOR:
GRAĐEVINA:

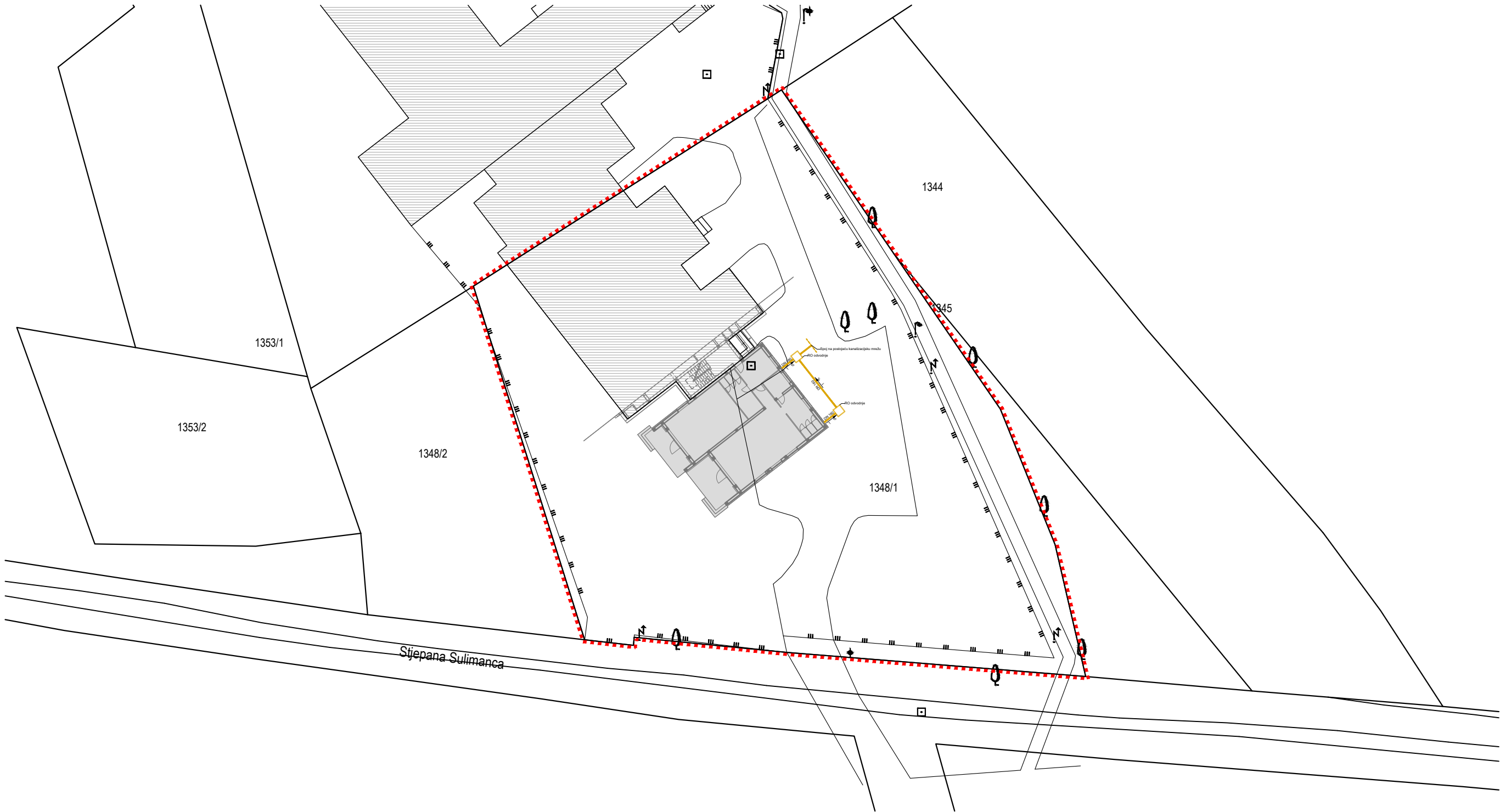
Općina Pitomača
Rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (predškolska
ustanova), 2.b skupine – Dječji vrtić Potočnica Pitomača – završetak
postojeće zgrade
Trg kralja Tomislava bb, Pitomača
k.č.br. 1347/3 k.o. Pitomača I

04-07-2023 VIO

LOKACIJA:

Sadržaj:

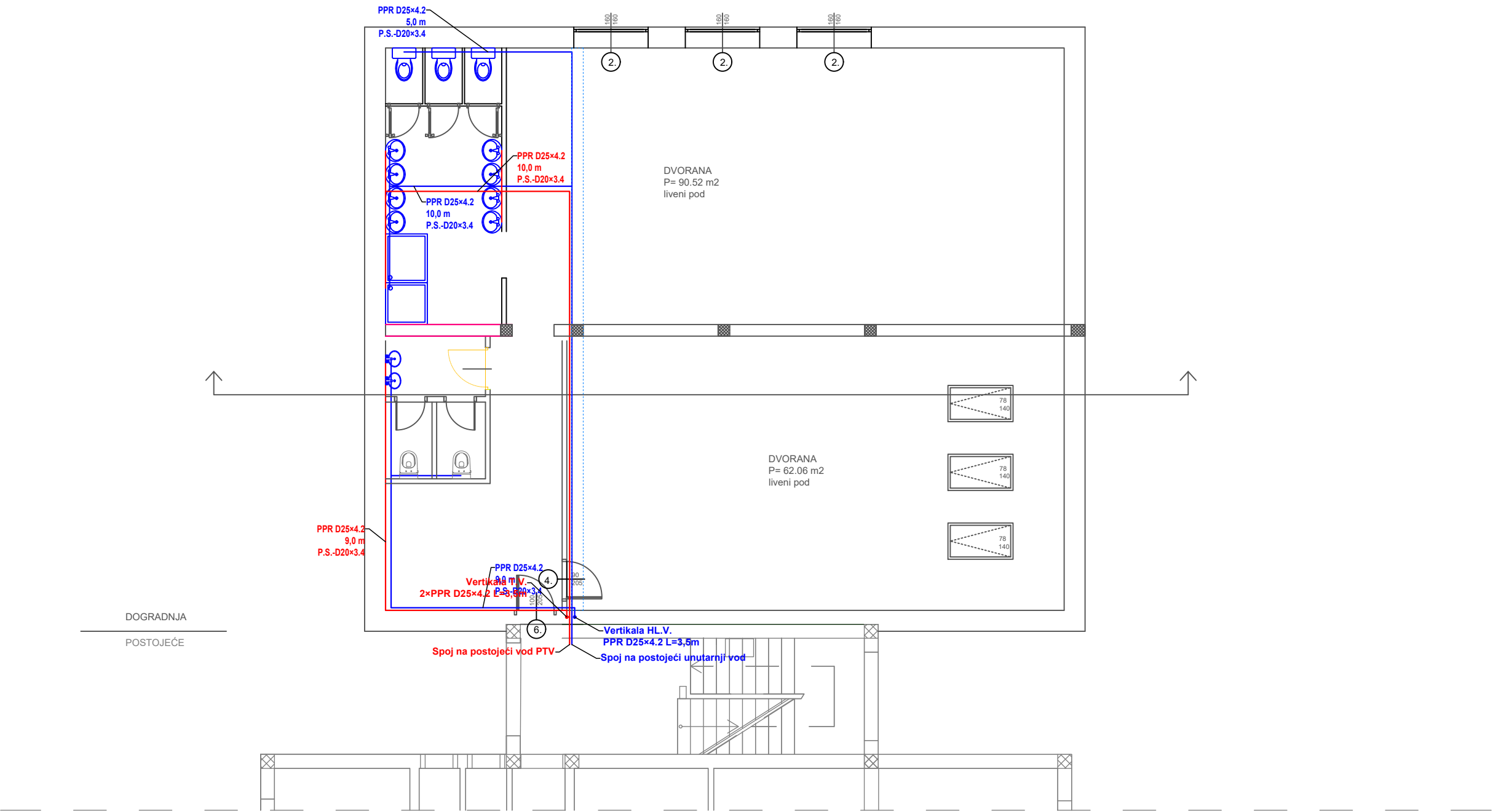
Situacija vodovoda i odvodnje	1:500
Tlocrt potkrovlja - shema vodovoda	1:100
Tlocrt potkrovlja - shema odvodnje	1:100
Tlocrt krovnih ploha - shema odvodnje	1:100



Dječji vrtić „Potočnica“ Pitomača dogradnja jedinice za jaslčku dob i jedinice za vrtićku dob

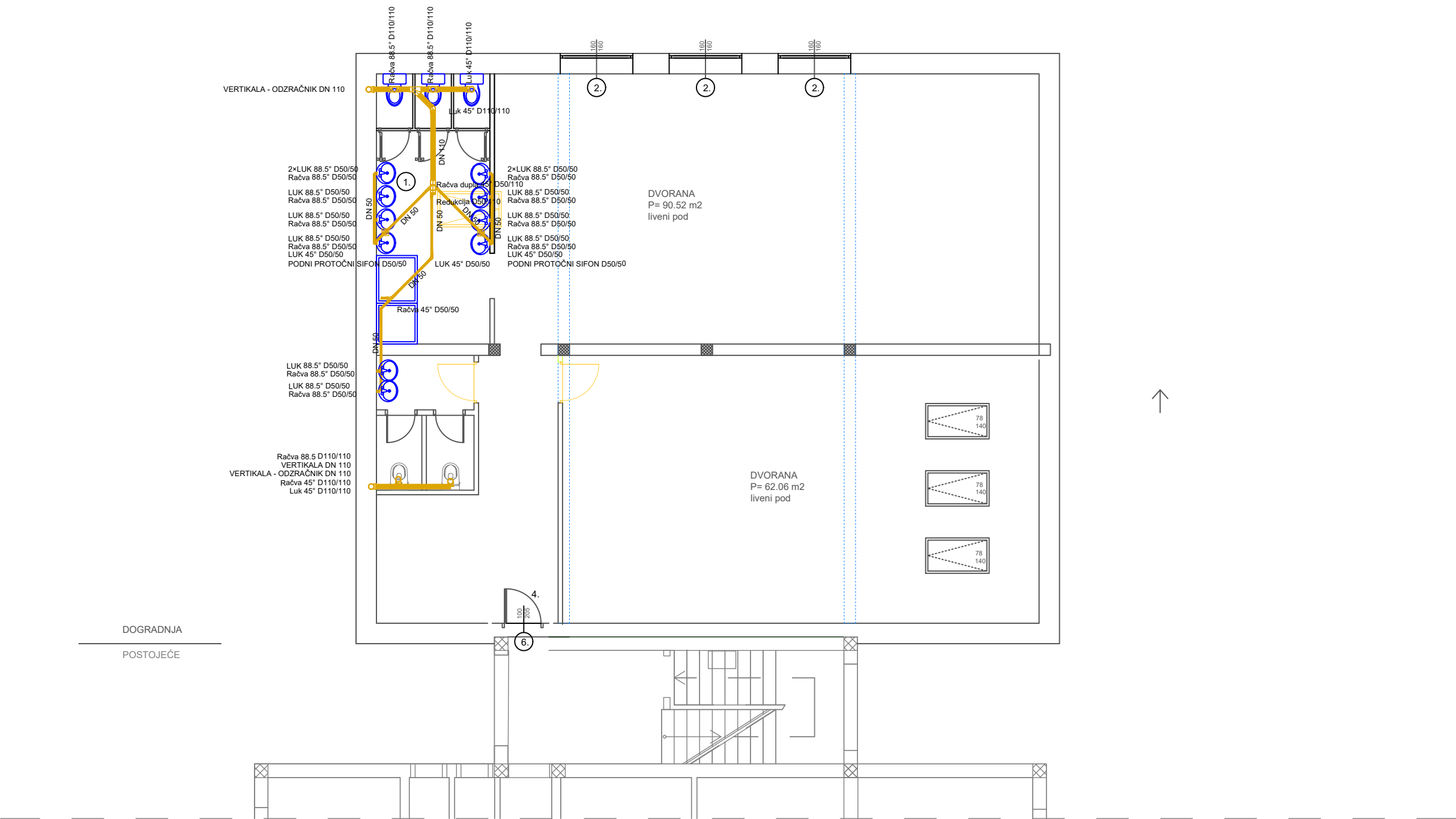
Investitor:	Općina Pitomača	Sadržaj:	Situacija vodovoda i odvodnje			
Adresa:	Ulica Ljudevita Gaja 26/1, HR-33405 Pitomača	T.D.:	04-07-2023-vio	Z.O.P.:	04-07-2023	
Građevina:	Dječji vrtić „Potočnica“ Pitomača dogradnja jedinice za jaslčku dob i jedinice za vrtićku dob			Mjerilo:	1:500	
				Mapa:	02	List:
Adresa:	Trg kralja Tomislava, HR-33405 Pitomača	Projektant:		ing.građ. Rajko Stilinović		
Lokacija:	k.č. br. 1347/3 k.o. Pitomača I					
Vrsta projekta:	GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE					
Faza projekta:	GLAVNI PROJEKT					
Datum izrade:	-					

TLOCRT POTKROVLJA



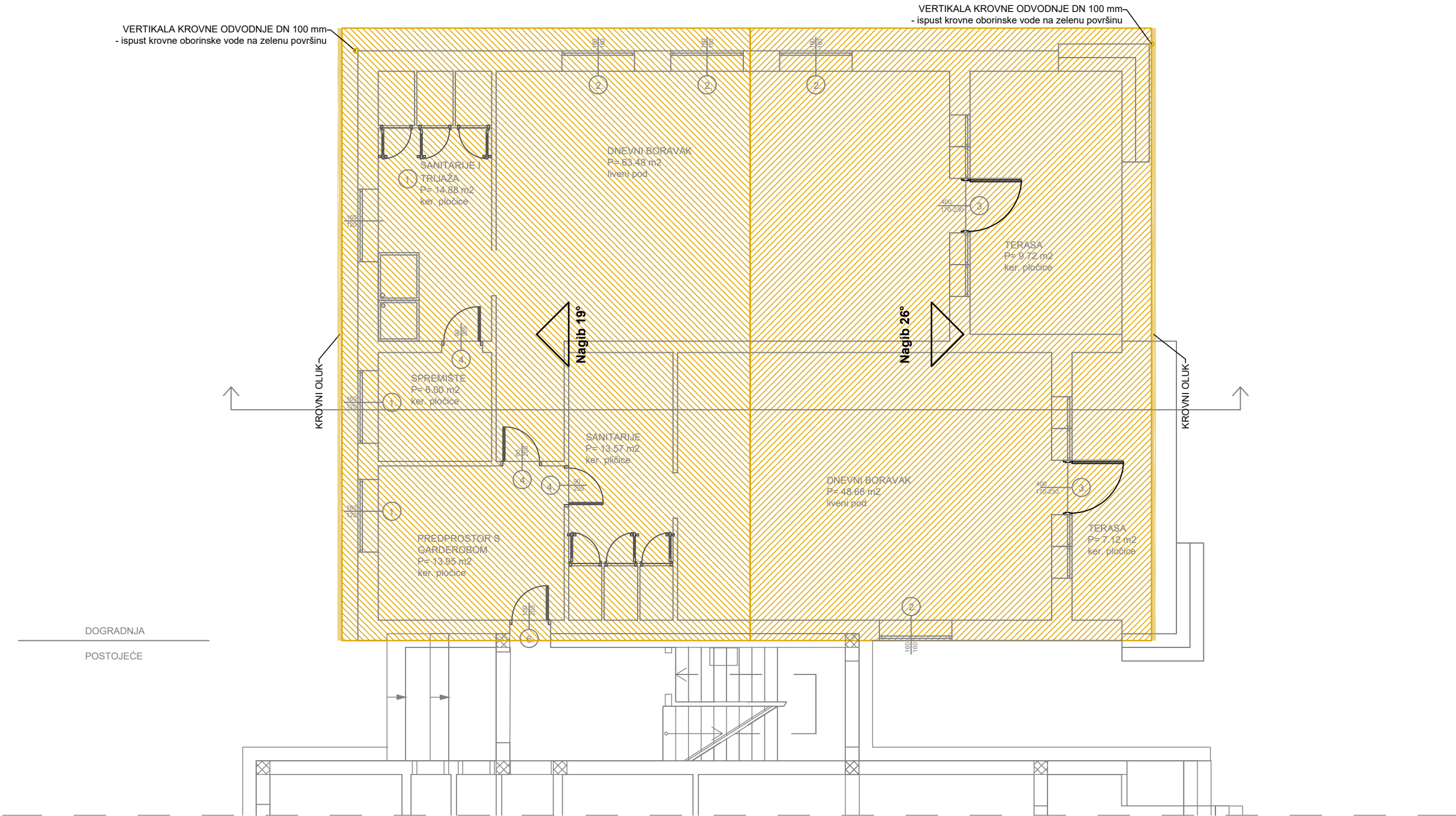
Investitor:	Općina Pitomača	Sadržaj:	Tlocrt potkrovlja - shema vodovoda			
Adresa:	Ulica Ljudevita Gaja 26/1, HR-33405 Pitomača	T.D.:	04-07-2023-VIO	Z.O.P.:	04-07-2023	
Građevina:	Dječji vrtić „Potočnica“ Pitomača dogradnja jedinice za jaslčku dob i jedinice za vrtićku dob	Mjerilo:		1:100		
		Mapa:	02	List:	02	
Adresa:	Kralja Tomislava bb, HR-33405 Pitomača	Projektant: ing.građ. Rajko Stilinović				
Lokacija:	k.č. br. 1348/1 k.o. Pitomača I					
Vrsta projekta:	GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE					
Faza projekta:	GLAVNI PROJEKT					
Datum izrade:						

TLOCRT POTKROVLJA



Investitor:	Općina Pitomača	Sadržaj:	Tlocrt potkrovlja - shema odvodnje			
Adresa:	Ulica Ljudevita Gaja 26/1, HR-33405 Pitomača	T.D.:	04-07-2023-VIO	Z.O.P.:	04-07-2023	
Građevina:	Dječji vrtić „Potočnica“ Pitomača dogradnja jedinice za jaslčku dob i jedinice za vrtićku dob	Mjerilo:		1:100		
		Mapa:	02	List:	03	
Adresa:	Kralja Tomislava bb, HR-33405 Pitomača	Projektant: ing.građ. Rajko Stilinović				
Lokacija:	k.č. br. 1348/1 k.o. Pitomača I					
Vrsta projekta:	GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE					
Faza projekta:	GLAVNI PROJEKT					
Datum izrade:						

TLOCRT KROVNIH PLOHA



Investitor:	Općina Pitomača	Sadržaj:	Tlocrt krovnih ploha - shema odvodnje			
Adresa:	Ulica Ljudevita Gaja 26/1, HR-33405 Pitomača	T.D.:	04-07-2023-VIO	Z.O.P.:	04-07-2023	
Građevina:	Dječji vrtić „Potočnica“ Pitomača dogradnja jedinice za jaslčku dob i jedinice za vrtićku dob		Mjerilo:		1:100	
			Mapa:	03	List:	06
Adresa:	Kralja Tomislava bb, HR-33405 Pitomača	Projektant: ing.grad. Rajko Stilinović				
Lokacija:	k.č. br. 1348/1 k.o. Pitomača I					
Vrsta projekta:	GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE					
Faza projekta:	GLAVNI PROJEKT					
Datum izrade:	-					