

- P R I J E D L O G -

Na temelju članka 29. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača broj 1/21. i 4/21) i članka 42. stavka 4. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača broj 8/21. i 6/22) Općinsko vijeće Općine Pitomača na _____sjednici održanoj _____2024. godine, donijelo je

O D L U K U

o davanju na korištenje i upravljanje

Centra za poljoprivredu, ekološku poljoprivredu i agroturizam u Pitomači

Članak 1.

Općina Pitomača, OIB:80888897427, Ljudevita Gaja 26/I, Pitomača (u daljnjem tekstu: Općina) Centar za poljoprivredu, ekološku poljoprivredu i agroturizam u Pitomači na adresi Pitomača, Šašnato polje 31 (u daljnjem tekstu: Centar) u svom vlasništvu na gruntovnoj čestici oznake kčbr. 8939 Pitomača, Šašnato polje, dvorište, javna zgrada, zgrada Praktikuma, Pitomača, Šašnato polje 31, pomoćna zgrada, gospodarska zgrada ukupne površine 9400 m², upisane u zk.ul.br. 10660 k.o. Pitomača, daje na korištenje i upravljanje Srednjoj školi Stjepana Sulimanca, Pitomača, Dravska 41, OIB: 42015638190 (u daljnjem tekstu: Srednja škola) u svrhu promicanja srednjoškolskog obrazovanja na lokalnoj i regionalnoj razini, a što je u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

Članak 2.

Centar daje se na korištenje i upravljanje Srednjoj školi na određeno razdoblje na vrijeme od deset (10) godina, bez naknade (besplatno) pod uvjetima da:

- se isti koristi isključivo u svrhu odgojno – obrazovnu namjenu,
- svrha prostora i pripadajuće opreme ostaje neizmijenjena u odnosu na namjenu,
- plaća režijske troškove i troškove održavanja.

Članak 3.

Međusobna prava i obaveze o korištenju i upravljanju objektima i sadržajima iz članka 1. ove Odluke urediti će se zasebnim sporazumom.

Članak 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Pitomača za potpisivanje sporazuma iz članka 3. ove Odluke te poduzimanje svih potrebnih radnji za provedbu ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 940-01/24-01/
URBROJ: 2189-16-24-2
Pitomača, _____2024.

OPĆINA PITOMAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:
dr.sc. Rikard Bakan

OBRAZLOŽENJE:

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Članak 29. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača broj 1/21. i 4/21) i članak 42. stavak 4. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača broj 8/21. i 6/22).

II. PRIKAZ STVARNOG STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Člankom 42. stavkom 3. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača broj 8/21. i 6/22) definirano je da iznimno, Općina može jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnim osobama u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dati na korištenje i upravljanje nekretnine u svom vlasništvu bez provođenja javnog natječaja i bez naknade, ako je to u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana, osim ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.

Slijedom navedenoga, predlaže se donošenje odluke iz priloga.